

Městský úřad Kunštát, stavební odbor
679 72 Kunštát, Nám. Krále Jiřího 106
tel. 516 462 114, fax. 516 462 172
e-mail : spanel@kunstat-mesto.cz

Č.j. : 92/08/V/2/Šp

Kunštát, dne 25.1.2008

Tomáš Bochořák
Husova 332/6
692 01 Mikulov

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ NAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

Dne 24.1.2008 podal *Tomáš Bochořák, nar. 23.2.1948*, bytem *692 01 Mikulov, Husova 332/6*, v zastoupení *Stanislavem Cvečkem*, bytem *Kunštát, Zámecká 356*, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby :

Novostavba rodinného domu

včetně přípojky vody, kanalizace, kabelové přípojky nn a zpevněných ploch
na pozemku parc. číslo 1638/1 v k.ú. Kunštát na Moravě.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Kunštát, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), oznamuje podle § 87 odst.1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

4. března 2008 (úterý) v 9,30 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního odboru.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři stavebního odboru ve lhůtě do dne uskutečnění ústního jednání, nejlépe v návštěvní dny Po a St 8-16,30 hod., a na místě samém při ústním jednání. V odůvodněných případech se lze, po předchozím telefonickém či jiném projednání, s podklady rozhodnutí seznámit a vyjádřit se k nim i v jiném termínu (do dne ústního jednání).

Účastníci řízení mohou podávat námítky, dotčené orgány závazná stanoviska a veřejnost připomínky k záměru nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námítky,

pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Zúčastní-li se veřejného jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného jednání, vyzve je stavební úřad, aby zvolili společného zmocněnce.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Na výzvu oprávněné úřední osoby jsou účastníci řízení nebo jeho zástupci povinni předložit platný průkaz totožnosti.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, bylo bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nich se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace musí být grafické vyjádření záměru, popř. jiný podklad, z něhož bude možno usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru, jeho vliv na jeho okolí. Pokud žadatel tuto povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

ing. Jan Španěl
vedoucí stavebního odboru


MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební odbor
679 72 Kunštát, okr Blansko

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na místě v obci obvyklém. Oznámení bude zveřejněno i v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne **28.1.2008**

Sejmuto dne

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Příloha : - situace stavby

Obdrží :

žadatel (doručenka do vlastních rukou)

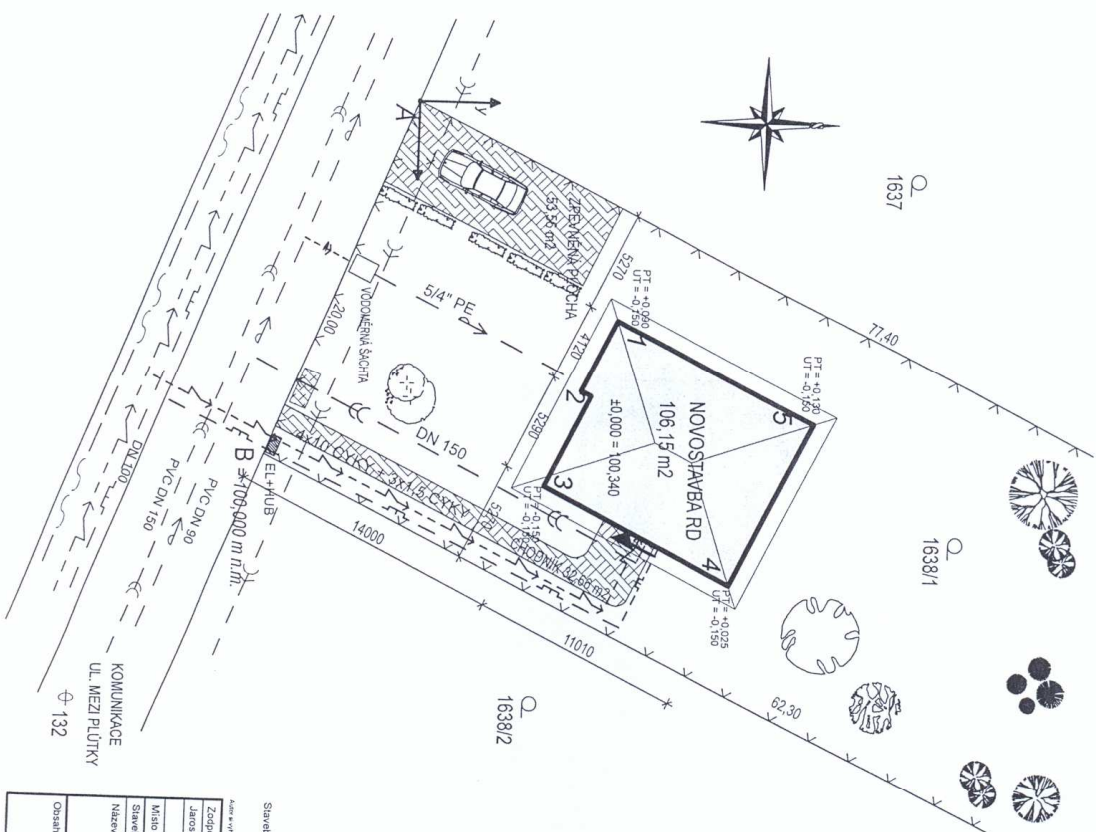
- **Stanislav Cveček, Kunštát, Zámecká 356**

účastník řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručenka do vlastních rukou)

- **Město Kunštát, Nám. Krále Jiřího 106**

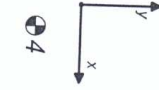
ostatní účastníci řízení

- **doručeno veřejnou vyhláškou**



LEGENDA:

- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- VODOVOD - PÍTNÁ VODA
- EL. KABEL
- PLYNOVOD
- TEL. VEDENÍ



LOKÁLNÍ SOUŘADICOVÝ SYSTÉM

ZAMĚŘOVACÍ BOD

POZN.:
 - PŘESNOU POLOHU SÍŤI URČIT PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ VYTÝČENÍM
 - PŘI SOUŠEHŮ A KRÍŽENÍ SÍŤI BUDE DODRŽENA ČSN 73 6005
 - B (ROH POZEMKU) = FIK = 100,000 m n.m. LVS

	X	Y	Z
A.	000 000	000 000	000 000
B.	018 543	-007 456	
1.	011 104	010 731	
2.	014 882	008 908	
3.	019 812	007 108	
4.	024 682	016 987	
5.	015 239	021 144	

CELKOVÁ PLOCHA POZEMKU 1391,00 M2
 ZASTAVĚNÁ PLOCHA DOMU 106,15 M2
 PLOCHA ZPEVNĚNÝCH PLOCH 86,22 M2

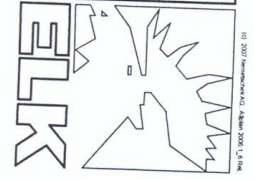
LOKÁLNÍ VÝŠKOVÝ SYSTÉM
 ±0,000 = 100,340 m n.m.

ZPEVNĚNÁ PLOCHA PRO AUTO A PESI (ZASTRAVOVACÍ NEBO ZÁMKOVÁ DLÁŽBA)
 PROSTOR PRO UKLADÁNÍ ODPADŮ

Stavebník:

Projektant:

Zápisová listy projektant	Vytvářecí	Jaroslav Šimek
Jaroslav Šimek	Jaroslav Šimek	
Místo stavby	p.p.l. 1638/1, k.ú. 677354 Krušovice na Moravě	
Název	Bohovičák, Tomáš, Obecní Amstelsburgské 643, Váň 1050, Rakovsko	
Objekt	Rodinný dům ELK A1 85 W 30	
Objekt	Koordinační situace	
Objekt	Měřítko 1 : 200	
Objekt	Číslo výřezu 01	



101 2007, Brno, s.r.o., IČO: 2008, IČDI: 2008, IČDI: 2008